

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. Akce:

Štolcova 16 v Brně – stavební úpravy – změna účelu užívání bytových prostor na nebytové prostory části stavby ZŠ Štolcova 16

Objekt Štolcova 16 v Brně užívá speciální základní škola pro děti s autismem. V přízemí budovy se nachází nevyužívaný byt školníka. Škola podala žádost o změnu využití tohoto prostoru pro účely školy.

Stavební úpravy jsou vymezeny na prostor původního bytu školníka a navazující vrátnici. Byt školníka bude zrušen a nahrazen kancelářskými prostory sloužícími provozu administrativy školy, navazující vrátnice bude rozšířena.

2. Vymezení plnění zakázky:

Zadavatel požaduje provedené stavebních úprav v přední budově školy Štolcova 16 v rozsahu:

Bude provedena změna dispozice prostoru včetně rozšíření navazující vrátnice.

Budou vybourány příčky a zavěšené podhledy z dřevotřísky, odstraněny nášlapné vrstvy podlah kromě dvou místností s vlysy, které budou vyspraveny. Budou provedeny nové sádkartonové příčky a podhledy, omítky, výplně otvorů včetně zárubní, přebudování sociálního zařízení včetně řešení nových rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace, datové sítě, telefonů a VZT.

Bližší specifikaci obsahuje projektová dokumentace zpracovaná společností Pam Arch s.r.o., která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Na stavební úpravy bylo vydáno stavební povolení č.j. MCB CER/02349/19/SU/Kub, které nabylo právní moci dne 23. 8. 2019. Platnost tohoto stavebního povolení byla na základě žádosti Statutárního města Brna, Odboru správy majetku prodloužena o 2 roky, tj. do 13. 7. 2023 (spis. zn. 02349/111/19/Kub – 2 a č.j. MCB CER/02349/19/SU/Kub ze dne 07.08.2021).

Zhotovitel bude respektovat a plnit podmínky stavebního povolení a dotčených orgánů státní správy.

Při předání díla budou doloženy doklady ke kolaudaci, především doklady prokazující splnění požární odolnosti, prohlášení o shodě, atesty, certifikáty, doklady o odvozu odpadu, revize, předepsané zkoušky, proplachy vodovodních potrubí apod.

Realizace zakázky bude probíhat tak, aby se nenarušil provoz školy, tedy o prázdninách, o víkendech.

Zhotovitel si dle potřeby vyřídí zábor veřejného prostranství, zvláštní užívání komunikace, povolení vjezdu a případného parkování. Budou dodržovány předpisy BOZP a PO a zhotovitel za ně bude ručit a zodpovídat v plné výši.

3. Doba a místo plnění:

- práce požadujeme provést v termínu do 30. 8. 2022
- místem plnění je objekt Štolcova 16 v Brně, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne **15.6.2022** v **10.00** hod. prohlídku v objektu Štolcova 16 v Brně.

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s vymezením plnění zakázky,
- Celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),
- Pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,

- **Zpracujte položkový rozpočet v systému RTS** nebo obdobném,
- Doložte čestné prohlášení dle přílohy č. 1,
- **Uveďte poskytnutou délku záruky** - nejnižší přípustná délka záruční doby na stavební práce (v případě, že zakázka obsahuje stavební práce) je 60 měsíců, dále uveďte délku záruky na ostatní min. 24 měsíců, záruční dobu uveďte v měsících popř. v letech, **neuvádějte** záruka dle výrobce apod.
- Nabídky se podávají **v písemné formě v uzavřené obálce** na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 201) **do 22.6.22 do 13:30 hod.**, uzavřenou obálku označte : „VZ – Štolcova 16 – stavební úpravy NEOTVÍRAT“

V případě nedodržení požadavků uvedených v bodě č. 5 nebude nabídka posuzována !!!

6. Hodnoticí kritérium:

- Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší cenové nabídky bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

- **V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.**
- V případě, že se nechcete zúčastnit výběrového řízení, sdělte nám prosím tuto skutečnost, a to na:
 - e-mail: dankova.zuzana@brno.cz nebo
 - písemně na výše uvedenou adresu.

Otvírání nabídek se mohou zúčastnit účastníci, kteří podali nabídku. Za každou firmu (společnost) může být přítomna jedna osoba.

Informace o termínu otvírání nabídek bude zveřejněna na profilu zadavatele <https://ezak.brno.cz> v záložce veřejné dokumenty.

V Brně dne: 17.05.2022

Vypracovala: Rohánková Hana, tel: 542175012

Rohánková

Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku

Příloha č. 1

Čestné prohlášení

Čestně tímto prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu jsem v posledních 12-ti měsících nebyl vůči Odboru správy majetku, MMB v prodlení s předáním díla delším než tři týdny.

V, dne.....

.....

Jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče